**ПРОТОКОЛ №\_\_\_\_\_\_**

**заседания комиссии по рассмотрению заявлений отдельных категорий граждан,**

**на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городское поселение Чегем**

06 декабря 2019 года

Присутствуют:

председатель комиссии:

Макоев Леонид Аминович – глава местной администрации городского поселения Чегем

Чегемского муниципального района КБР

заместитель председателя комиссии:

Борукаева Инна Бароновна – заместитель главы местной администрации городского поселения

Чегем Чегемского муниципального района КБР

Члены комиссии:

Ворокова Елена Ивановна – заместитель главы местной администрации городского поселения

Чегем Чегемского муниципального района КБР

Кясова Радима Руслановна– ведущий специалист местной администрации городского

поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР

Карданова Рита Адамовна ­– депутат Совета местного самоуправления г.п.Чегем

(по согласованию)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений на бесплатное получение земельных участков и пакетов документов о принятии граждан льготной категории, подавших заявления на бесплатное предоставление земельных участков, на учет в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Земельным кодексом РФ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, Земельным кодексом КБР, Законом Кабардино-Балкарской Республики от 20.12.2011 N 121-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Кабардино-Балкарской Республики и о внесении изменений в статьи 14 и 17 Земельного кодекса Кабардино-Балкарской Республики", Постановлением Правительства КБР от 25.04.2012 N 101-ПП "О Порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, для индивидуального жилищного строительства", ст.2 ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в РФ», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2006г. №55-РЗ «О регулировании жилищных отношений в Кабардино-Балкарской Республики», Решением Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района КБР от 09.07.2014г. №140 «Об утверждении учетной нормы общей площади жилого помещения для признания граждан, нуждающимися в жилых помещениях и нормы предоставления общей площади жилого помещения по договору социального найма из муниципального жилого фонда Чегемского муниципального района», ст.22 Закона Закон Кабардино-Балкарской Республики от 17.08.1996 N 21-РЗ "Об охране семьи, материнства, отцовства и детства", Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" от 24.11.1995 N 181-ФЗ, и п.7, п.13 ст. II Правил признания лица инвалидом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.02.2006 N 95 "О порядке и условиях признания лица инвалидом", п. 17 Правил предоставления льгот инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, по обеспечению их жилыми помещениями, оплате жилья и коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 1996г. № 901, Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2006г. №55-РЗ «О регулировании жилищных отношений в Кабардино-Балкарской Республики», Решением Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района КБР от 09.07.2014г. №140 «Об утверждении учетной нормы общей площади жилого помещения для признания граждан, нуждающимися в жилых помещениях и нормы предоставления общей площади жилого помещения по договору социального найма из муниципального жилого фонда Чегемского муниципального района», Порядком бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 02 сентября 2016г. №131.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ:

1. СЛУШАЛИ:

**1.1.** Кясова Р.Р. представила имеющиеся на момент рассмотрения 2 заявления и прилагаемые к ним документы:

**1.1.1.** документы граждан по заявлению **№ 328 от 07.11.2019 от Хапцевой Светланы Латифовны, 25.03.1985г.р.,** (категория – граждане, имеющие трёх и более детей), зарегистрированного в г.Чегем по **ул.Назранова, д.197, муж- Хапцев Аскер Адилович, 23.08.1978г.р.** состав семьи: сын – Хапцев Самир Аскерович, 08.04.2010г.р., дочь-Хапцева Амира Аскеровна, 24.09.2012г.р., сын-Хапцев Салим Аскерович, 25.03.2019г.р.

Граждане признаны, в установленном порядке, нуждающимися в жилом помещении (улучшении жилищных условий), все необходимые документы гражданами предоставлены, все предоставленные копии заверены, согласно выписок из ЕГРП у граждан не имеется в собственности объектов недвижимости.

Поступило предложение поставить на учет в целях предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства в границах городского поселения Чегем, гражданку Хапцеву Светлану Латифовну, 25.03.1985г.р., имеющую состав семьи из трех человек.

В голосовании приняли участие:

Председатель комиссии: Макоев Л.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Заместитель председателя комиссии: Борукаева И.Б. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Члены комиссии:

Ворокова Е.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Кясова Р.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Карданова Р.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

«За» - \_\_\_ голосов

«Против» - \_\_\_\_ голосов

«Воздержалось» - \_\_\_\_ голосов

РЕШИЛИ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Разместить информацию о результатах рассмотрения заявлений на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» [http://g.chegem.ru//](http://g.chegem.ru/).

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Макоев Л.А.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карданова Р.А.

**1.1.2.** документы граждан по заявлению **№ 330 от 08.11.2019 от Мамбетова Рустама Анатольевича, 07.10.1980г.р.** (категория – граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний), зарегистрированного в г.Чегем по ул. Конечная, д.4 с 29.05.2015г. состав семьи: отец – Мамбетов Анатолий Сарабиевич, 13.04.1952г.р., сестра – Мамбетова Арина Анатольевна, 12.07.1975г.р.

В результате рассмотрения предоставленных документов комиссией выявлено, что

- в представленном заявлении не предоставлена справка из лечебного учреждения с указанием кода заболевания, что согласно п. 4.3.5 Порядка бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 02 сентября 2016г. №131 (далее - Порядок) является основанием для отказа в принятии на учет категории граждан- граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, в бесплатном предоставлении в собственность земельного участка.

- представленное заявление на предоставление земельного участка не заполнено должным образом, а именно не указан номер домовладения.

Так же согласно п. 4.3.5 Порядка бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 02 сентября 2016г. №131 (далее - Порядок), гражданами, страдающими тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии со [статьей 51](consultantplus://offline/ref=64D2008200210B9DD4744ABA7280E9EA2CDA2028C515C9DFCFA6EB4AD8A3A86DBB6CAD0B6CE8CD03Z8r9I) Жилищного кодекса Российской Федерации, обеспеченным общей площадью жилого помещения менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления, при условии их проживания по месту постоянной регистрации на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР не менее трех лет, к заявлению прилагаются следующие документы:

- копия паспорта гражданина Российской Федерации;

- заверенная копия свидетельства об инвалидности;

- справка из лечебного учреждения с указанием кода заболевания;

- справка о составе семьи;

- выписка из лицевого счета или домовой книги;

- акт проверки жилищных условий;

- копия технического паспорта (кадастрового паспорта);

- справка об отсутствии или о наличии недвижимого имущества (на каждого члена семьи, в том числе несовершеннолетних);

- справка об отсутствии земельного или садового участка (на каждого члена семьи, имеющего паспорт).

Мамбетовым Рустамом Анатольевичем, 07.10.1980г.р. к заявлению №330 от 08.11.2019г. предоставлена Справка о составе семьи №984 от 08.11.2019г., согласно которой его состав семьи: отец – Мамбетов Анатолий Сарабиевич, 13.04.1952г.р., сестра – Мамбетова Арина Анатольевна, 12.07.1975г.р. Соответственно Мамбетов Рустам Анатольевич, 07.10.1980г.р. к заявлению №330 от 08.11.2019г. должен был предоставить все указанные п. 4.3.5 Порядка документы, в нарушение указанных требований им не предоставлены следующие документы: копия паспорта гражданина Российской Федерации (каждого члена семьи), справка об отсутствии или о наличии недвижимого имущества (на каждого члена семьи), справка об отсутствии земельного или садового участка (на каждого члена семьи, имеющего паспорт), что согласно п.3) части 4 статьи 3 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 20.12.2011г. №121-РЗ, п.п.1) п.10 ст.2 порядка бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, для индивидуального жилищного строительства, утвержденного Постановлением Правительства КБР от 25.04.2012 N 101-ПП, п.п.5.2.3 п.5.2 ст.5 Порядка бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 02 сентября 2016г. №131, является основанием для отказа в принятии на учет категории граждан- граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, в бесплатном предоставлении в собственность земельного участка.

С учетом вышеизложенного поступило предложение отказать в постановке на учет в целях предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства в границах городского поселения Чегем, Мамбетову Рустаму Анатольевичу, 07.10.1980г.р. **–** гражданину, страдающему тяжелыми формами хронических заболеваний, состав семьи которого: отец – Мамбетов Анатолий Сарабиевич, 13.04.1952г.р., брат – Мамбетов Анзор Анатольевич, 14.10.1976г.р., брат – Мамбетов Артур Анатольевич, 23.03.1988г.р., сестра – Мамбетова Арина Анатольевна, 12.07.1975г.р.

В голосовании приняли участие:

Председатель комиссии: Макоев Л.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Заместитель председателя комиссии: Борукаева И.Б. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Члены комиссии:

Ворокова Е.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Кясова Р.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Карданова Р.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

«За» - \_\_\_ голосов

«Против» - \_\_\_\_ голосов

«Воздержалось» - \_\_\_\_ голосов

РЕШИЛИ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Разместить информацию о результатах рассмотрения заявлений на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» [http://g.chegem.ru//](http://g.chegem.ru/).

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Макоев Л.А.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карданова Р.А.

.

**1.1.3.** документы граждан по заявлению **№269 от 30.08.2019г.** **от Хашукоева Мурата Хасановича, 12.02.1991г.р.** (категория – молодая семья), зарегистрированного в г.Чегем с 05.02.2003г. по **ул. Советская, д.44,** состав семьи: жена-Карданова Селена Зауровна, 06.05.1992г.р., дочь- Хашукоева Сидана Муратовна, 22.10.2017 г.р.;

Согласно п.4.3.2, раздела 4 Порядка бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР, утвержденного решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 02 сентября 2016г. №131, является основанием для отказа в принятии многодетной семьи на учет в бесплатном предоставлении в собственность земельного участка.

4.3.2 молодым семьям, возраст каждого из супругов (одного родителя в неполной семье) в которых на день подачи заявления о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, не имеющим в собственности земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, обеспеченным общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления, при условии их проживания по месту постоянной регистрации на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР не менее трех лет:

- копия паспорта гражданина Российской Федерации (каждого члена семьи);

- заверенная копия свидетельства о заключении или расторжении брака;

- заверенная копия свидетельства о рождении детей;

- заверенная копия свидетельства об усыновлении;

- акт проверки жилищных условий;

**- копия технического паспорта (**[**кадастрового паспорта**](https://internet.garant.ru/#/document/70743430/entry/8)**);**

- справка о составе семьи;

- выписка из лицевого счета;

- справка об отсутствии или о наличии недвижимого имущества (на каждого члена семьи, в том числе несовершеннолетних);

- справка об отсутствии земельного или садового участка (на каждого члена семьи, имеющего паспорт);

Вышеизложенное согласно Порядка бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 02 сентября 2016г. №131, является основанием для отказа в принятии молодой семьи на учет в бесплатном предоставлении в собственность земельного участка.

В связи с тем, что иных замечаний, являющихся основанием для отказа в принятии на учет в бесплатном предоставлении в собственность земельного участка, не имеелось, а вышеуказанное замечание возможно было устранить, поступило предложение:

-письменно уведомить Хашукоева Мурата Хасановича, **24.09.1986г.р**. о предоставлении в срок до 12.10.2019г. копию технического паспорта ([кадастрового паспорта](https://internet.garant.ru/#/document/70743430/entry/8));

Хашукоевым Муратом Хасановичем в срок до 12.10.2019г. были предоставлены документы, необходимые для постановки гражданина на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, в целях рассмотрения заявления.

Граждане признаны, в установленном порядке, нуждающимися в жилом помещении (улучшении жилищных условий), все необходимые документы гражданами предоставлены, все предоставленные копии заверены, согласно выписок из ЕГРП у граждан не имеется в собственности земельных участков.

На основании вышеизложенного, в целях рассмотрения заявления с прилагаемыми документами по рассмотрению заявлений отдельных категорий граждан, на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городское поселение Чегем, комиссией принято решение:

- поставить на учет в целях предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства в границах городского поселения Чегем, молодую семью, состоящую из трёх человек: **Хашукоев Мурат Хасанович, 12.02.1991г.р.,** Карданова Селена Зауровна, 06.05.1992г.р., Хашукоева Сидана Муратовна, 22.10.2017 г.р.;

В голосовании приняли участие:

Председатель комиссии: Макоев Л.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Заместитель председателя комиссии: Борукаева И.Б. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Члены комиссии:

Ворокова Е.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Кясова Р.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

Карданова Р.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_против

«За» - \_\_\_ голосов

«Против» - \_\_\_\_ голосов

«Воздержалось» - \_\_\_\_ голосов

РЕШИЛИ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Разместить информацию о результатах рассмотрения заявлений на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» [http://g.chegem.ru//](http://g.chegem.ru/).

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Макоев Л.А.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карданова Р.А.