



**Къэбэрдей- Балъкър Республикэм и Шэджэм районным и Шэджэм къалэм
и самоуправленэ
Къабарты–Малкъар Республиканы Чегем районуну Чегем шахарыны Жер-Жерли
самоуправлениясыны Совети
СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ
ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Тел. 4-14-23

г.п. Чегем

**Решение № 153
Унафэ № 153
Бегим № 153**

О внесении изменений в решение Совета
местного самоуправления г.п. Чегем
от 17.01.2020 г. № 156
«О земельном налоге»

от 20 ноября 2024 года

г.п. Чегем

В соответствии с пунктом 80 статьи 2 Федерального закона от 12 июля 2024 года N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а также в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского поселения Чегем Чегемского муниципального района в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет местного самоуправления городского поселения Чегем решает:

1. Вести изменения в решение Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 17 января 2020 года № 156 «О земельном налоге», изложив пункт 3 указанного решения в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в процентах к налоговой базе в следующем размере:

3.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. Шадов